

## Referat af generalforsamlingen for Ørding Feriebys Grundejerforening, 26. maj 2007.

Generalforsamlingen afholdtes hos Finn N. Andersen. 16 parceller var repræsenteret med 32 personer. Det er positivt med et stort fremmøde.

Formand Hans Larsen bød velkommen. Herefter en navnerunde, da der var flere nye ansigter.

Dagsorden ifølge vedtægter.

1. Valg af dirigent.  
Flemming Christensen blev valgt. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. Beretning fra bestyrelsen ved formanden Hans R. Larsen. Se vedlagte beretning.
3. Fremlæggelse af det udsendte regnskab ved kasserer Bo Aagaard Sørensen. Regnskabet viste et lille overskud på ca. 4000,- kr. Der har i det forløbne år været relativt store omkostninger til etablering af sti langs stranden. Regnskabet blev godkendt. Budgettet for 2007 følger stort set regnskabet fra 2006.
4. Forslag fra bestyrelsen:  
Bestyrelsens forslag om at kontingentet fortsat skal være 450 kr pr år. blev vedtaget  
Succesen med arbejdsdag skal gentages den 18. august. Indbydelse er vedlagt.  
Legepladsen skal vedligeholdes løbende.  
Opsætning af skilte ved stier.  
Ny bæk ved stranden til erstatning for den, der er drevet væk.
5. Forslag fra medlemmerne. Der var ikke indkommet skriftlige forslag.  
Inger foreslog indkøb af partytelt. Mogens Duch har et telt han vil tilbyde.  
Det undersøges om dette er egnet. Alternativt indkøbes et nyt.  
Foreningen takker Mogens for tilbuddet.  
Der etableres afskærmning omkring de 2 nye affaldscontainere, samt skiltning om at de kun må bruges af beboerne i feriebyen til almindeligt affald. IKKE til storskrald.
6. Valg til bestyrelsen:  
Hans R. Larsen (Kamillevej 11) og  
Niels Koefoed Nielsen (Brandbægervej 12) blev genvalgt.
7. Suppleant til bestyrelsen: Mogens Duch (Kamillevej 2) blev valgt.
8. Revisor: Per Henriksen fortsætter. Hans Jørgen Graversen (Brandbægervej 5) blev valgt til afløsning for Nils Kristian. Nielsen. Til revisorsuppleant blev Thorkild Skovbo (Brandbægervej 14) valgt.
9. Eventuelt:  
- Sten Halvorsen (Blåklkkevej 3) fortsætter i aktivitetsudvalget. Inger Christensen (Blåklkkevej 1) afløser Nils Kristian Nielsen.  
- Der blev igen talt om etablering af en badebro ved fiskerhusene. Det ser ikke umiddelbart ud til at Ljørslev-Ørding Beboerforening er interesserede i øjeblikket. Det overvejes om vi skal gå videre med sagen. Hvis nogen vil påtage sig arbejdet med at skaffe fondsmidler til en bro, bedes de kontakte bestyrelsen.  
- Der var igen debat om de høje beplantninger uden for vores område i retning mod vandet. Specielt om et område med mindre juletræer, der hurtigt bliver større. Bestyrelsen vil prøve at kontakte ejeren.  
**Det er vigtigt at man ikke selv fælder træer eller klipper grene i området, da dette vil besværliggøre en dialog med ejeren.**

Generalforsamlingen blev sluttet af med en frokost samt kaffe og kage.

Referat ved: Niels Koefoed Nielsen.

Efter sidste afholdte generalforsamling, har bestyrelsen etableret en sti langs vandet, og rørlagt et åløb, som grænser op til feriebyens sivområde.

Men vi havde dårligt fået det lavet, før vi fik brev fra Viborg Amt 18. sept., hvor man påpegede at vi havde overtrådt reglerne om Strandarialer naturbeskyttelseslovens paragraf 3, og naturbeskyttelseslovens paragraf 15 om strandbeskyttelseslinien. Vi fik en god dialog med Viborg Amt, hvor vi lovede reetablering, samt oprydning af buske som var rykket op med rod. Dette gav ro, og senere har vejret været med til at udjævne omtalte sti med nyt sand og grus. Viborg Amt lukkede sagen.

LEGEPLADSEN: Her blev flere redskaber fornyet "Gynger-Klatrestativ- og et nyt Håndboldmål, samt 2 nye bænke -en ved legepladsen samt en placeret ved fjorden.. Der er også opstillet et affaldsstativ ved legepladsen.

Opslag angående hundeejere: Da flere har klaget over hundes efterladenskaber på stier og veje samt på legepladsen, satte bestyrelsen dette opslag op på centrale steder, vi håber at dette har løst dette problem.

BADEBRO: Beboerforeningen som tog dette op som et emne, har nu meldt tilbage, at dette er ikke det første projekt de overvejer at gennemføre, og når det bliver gennemført ville det formentlig blive i nærheden af bålpladsen ved Årbæk Møllevej.

STIER OG VEJE: Vi har løbende kontakt med vores entreprenør som sørger for udkørsel af grus på vore veje inde i feriebyen, samt den del af vejen "Stranden" som er nødvendig for at komme til Brandbægervej. Men vi oplever en stor trafik af især tunge lastbiler som gør at der opstår store huller på denne vej.

Vedligeholdelser af egne parceller: Her vil vi godt rose de grundejere som holder det i pænt stand og overholder klippehøjden på de 2. meter. Vi har i år 2006 kun rettet henvendelse til 3. grundejere for nedklipning.

Arbejdslørdag 9. september. Aktivitetesudvalget Niels og Steen. Lørdag formiddag blev der rejst en partytelt på Brandbægervej 18. Lørdag eftermiddag KL: 13.00 samledes 15. grundejere som blev delt op i hold, og arbejdsopgaverne blev opdelt. Der var reovering af stiarialer ved legepladsen, og mod stranden, samt andre steder i feriebyens område, en stor ros til alle de medvirkende. Dagen sluttede i partyteltet hvor 20 havde meldt sig, og det blev en hyggelig aften. Alle var enige om at dette bør være et årligt tilbagevendende arrangement.

Til slut vil bestyrelsen ønske alle en god sommer i Ørding Ferieby.

MVH H.R.LARSEN FMD. Bo Aagaard Sørensen KASS. Niels Koefoed Nielsen SEKR.